



AREA TERRITORIO

DETERMINAZIONE SETTORE OPERE PUBBLICHE SERVIZIO: EDILIZIA PUBBLICA

REGISTRO DI SETTORE N. 83
REGISTRO GENERALE N. 472
IN DATA 08-03-2025

Oggetto: ACCORDO QUADRO N. 1 (CIG 797829594E) CONTRATTO ATTUATIVO N. 34 "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DELLA COPERTURA E RISANAMENTO AMBIENTI INTERNI ALLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA ISONZO". (CUP: J17H21005830004 - CIG: 9033327941). APPROVAZIONE CONTO FINALE E GIUDIZIO DI AMMISSIBILITA' SUL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. DITTA EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL.

IL DIRETTORE

Premesso che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 404 del 16.12.2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo, redatto in unica fase ex art. 23 c. 4 D. Lgs. 50/2016, avente ad oggetto "INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DELLA COPERTURA E RISANAMENTO AMBIENTI INTERNI ALLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA ISONZO", dell'importo complessivo di € 583.500,00;

-con determinazione dirigenziale del settore Opere Pubbliche e Servizi Tecnici Cimiteriali n. 3242/RG del 21.12.2021 esecutiva ai sensi di legge, è stato tra l'altro disposto:

*di affidare dell'intervento *de quo*, nell'ambito dell'"ACCORDO QUADRO N. 1 – EDIFICI SCOLASTICI E ASILI NIDO (CIG: 797829594E)", in favore del precitato Operatore Economico EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL (C.F./P.IVA 00228000675 – COD. FORNIT: 62802), con sede in Montorio al Vomano (TE), verso l'importo contrattuale di €. 333.988,86, stipulando con la stessa regolare lettera commerciale;

*di imputare l'importo complessivo di € 583.500,00= al capitolo 2.04.02.02/3230

"Manutenzione Straordinaria adeguamento tecnologico scuola primarie", come segue:

* € 77.940,00= sull'impegno n. **2473/2021**, finanziati con Avanzo 1 mezzi di bilancio;

- * € 6.000,00= sull'impegno n.**2475/2021**, finanziati con Avanzo 91 L.R. 9/2020;
- * € 422.072,17= sull'impegno n.**2481/2021**, finanziati con Avanzo 70 disponibile;
- * € 77.487,83= sull'impegno n.**2484/2021**, finanziati con Frontalieri;

Viste:

- la determinazione dirigenziale del Settore OOPP e servizi tecnici cimiteriali n. 277/RG del 14/02/2022, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: *"CONTRATTO ATTUATIVO N. 34 (CUP: J17H21005830004; CIG: 9033327941) - INTERVENTO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DELLA COPERTURA E RISANAMENTO AMBIENTI INTERNI ALLA SCUOLA PRIMARIA DI VIA ISONZO IN ADESIONE ALL' ACCORDO QUADRO 1) "EDIFICI SCOLASTICI E ASILI NIDO" *RIDETERMINAZIONE QUADRO ECONOMICO *LIQUIDAZIONE DEL CARICO CONTABILE PER L'ASSICURAZIONE DEI PROGETTISTI PARI AD € 350,10= ALLA MARSH S.P.A. BODIO CENTER, CON SEDE IN VIALE BODIO 33, MILANO"*;

- la determinazione dirigenziale n. 2593/RG del 22/11/2022, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato disposto il pagamento e liquidato il 1° Stato Avanzamento Lavori in favore della ditta aggiudicataria EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL (C.F./P.IVA 00228000675 – COD. FORNIT: 62802) di importo complessivo pari ad **€ 45.717,49=**;

- la determinazione dirigenziale n. 1631/RG del 11/07/2024, esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato disposto il pagamento e liquidato il 2° Stato Avanzamento Lavori in favore della ditta aggiudicataria EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL (C.F./P.IVA 00228000675 – COD. FORNIT: 62802) di importo complessivo pari ad **€ 267.270,86=**;

Visti:

- la lettera commerciale P.G. 87974 del 28.12.2022;
- il Verbale di fine lavori sottoscritto in data 11/01/2024, che ne certifica la conclusione avvenuta in data 09/02/2024;
- la fidejussione a garanzia della rata di saldo con polizza n. 0684410899- 0684/ATO-cod. controllo 452 - Agenzia 684 emessa in data 11.11.2024 da HDI Assicurazioni SPA – viale Abruzzi 10 - agenzia di L'Aquila;
- l'Attestazione di congruità avente n protocollo 202400693CO00/3 del 10/02/2024;
- i documenti contabili relativi al Contratto Attuativo n. 34 – S.A.L. finale, redatti tenendo conto dell'adeguamento ai sensi dell'art. 26 Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori, commi 1 e 2 del D.L. 50/2022, convertito con Legge 91/2022, e sottoscritti dal Direttore dei Lavori Perito Industriale Carlo Butti e dall'Appaltatore;
- il Certificato di Pagamento n. 3-SAL FINALE emesso in data 20.01.2025 di importo netto pari ad € 15.227,97oltre IVA 22%;

- il Certificato di Pagamento n. 3bis- SAL FINALE per l'adeguamento prezzi da corrispondere all'Appaltatore, desumibile dalla contabilità sottoscritta dal Direttore dei Lavori p.i. ed. Carlo Butti emesso in data 20.01.2025 di importo netto pari ad € 1.098,83 oltre IVA 22%;

- dalla documentazione di cui sopra si evincono le seguenti risultanze contabili:

QUADRO ECONOMICO CONSUNTIVO

A) LAVORI	Q.E. AGGIUDICAZIONE D.D.3242/2021		CONSUNTIVO	MINORE SPESA
Lavori a base d'asta/ribassati 25,518 %	307.914,48			
oneri sicurezza	26.074,38			
Totale lavori	333.988,86		272.874,63	- 61.114,23
B) SOMME A DISPOSIZIONE				
Iva sui lavori 22%	73.477,55		60.032,42	- 13.445,13
assicurazione progettista	300,00		300,00	-
Imprevisti	4.091,96		50,10	- 4.041,86
SPESE TECNICHE PER DL E CSE	38.150,00		38.150,00	-
Incentivi interni (Rup, DL, CRE) 2%	8.789,65		8.789,65	-
ribassi d'asta	124.701,98			- 124.701,98
Totale Somme a disposizione	249.511,14		107.322,16	
TOTALE COMPLESSIVO A+B	583.500,00		380.196,79	- 203.303,20

- la spesa complessiva di € 19.918,70 risulta già imputata al capitolo n. 2040202/3230

“Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. Primarie” come segue:

- € 18.584,44 impegno n. 2481.1/2021 RRPP 2024
- € 1.334,26 impegno n. 2473.1/2021 RRPP 2023

- sussiste una minore spesa complessiva di € 203.303,20 suddivisa come segue:

imp	sub	cancellazione
2481	1	- 84.262,72
2481	3	- 4.041,86
2481/RRPP 2023	6	- 238,56
2481/RRPP 2024	6	- 76.989,72
2484	1	- 37.770,34

Considerato che:

- il presente atto di determinazione è assunto dallo scrivente Direttore del Settore 9 Opere Pubbliche, arch. Luca Nosedà, in qualità di RUP;
- con riferimento allo stesso, sono nominate le seguenti figure tecniche, ai sensi dell'art. 113 D.lgs. 50/2016 (oggi art. 45 D.lgs. 36/2023), che con il presente atto si provvede ad aggiornare, come segue:
 - ✓ Perito Industriale Carlo Butti quale Direttore dei Lavori e Coordinatore del Sicurezza in fase di esecuzione;
 - ✓ Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP.

Ritenuto:

- di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, allegati, aggiornato ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. 50/2022 convertito con Legge 91/2022, con i corrispondenti certificati di pagamento, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
- di dare atto che l'importo complessivo a credito dell'impresa di € 19.918,70, comprensivo dell'adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori, commi 1 e 2 del D.L. 50/2022, convertito con Legge 91/2022, trova copertura al capitolo n. 2040202/3230 "Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. Primarie", come sopra riportato, e che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione al pagamento del suddetto importo all'impresa appaltatrice "EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL" (C.F./P.IVA 00228000675 – COD. FORNIT: 62802) a seguito di ricevimento di regolare fattura elettronica al CU IWMUM1 e verificato il permanere della regolarità contributiva;

Visto il Decreto Sindacale R.G. n.78 del 25/09/2024, di attribuzione delle funzioni di direzione del "Settore Opere Pubbliche";

Valutato positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 - bis del TUEL 18.8.2000, n.267 e dell'art.11, comma 2, del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli interni;

Ravvisata la propria competenza, ai sensi dell'art. 107 del D. Lgs. n.267/2000, dell'art. 107 del Vigente Statuto comunale, degli artt. 18, 25 e 30 del Regolamento di Organizzazione dell'Ente ed in forza del precitato Decreto Sindacale;

D E T E R M I N A

1. di recepire la premesse del presente atto quali parti integranti del dispositivo di determinazione;
2. di dare atto che sono individuate le seguenti figure tecniche, ai sensi dell'art. 113 D.lgs. 50/2016 (oggi art. 45 D.lgs. 36/2023):
 - * RUP lo scrivente direttore di settore arch. Luca Nosedà;
 - * Collaboratori amministrativi: componenti del Servizio Amministrativo e del Servizio Contabile OOPP;
3. di approvare lo stato finale e di esprimere giudizio di ammissibilità sul Certificato di Regolare Esecuzione, allegati, aggiornato ai sensi dell'art. 26 comma 1 del D.L. 50/2022 convertito con Legge 91/2022, con i corrispondenti certificati di pagamento, redatto dal Direttore dei Lavori, dando atto che, ai sensi del combinato disposto degli artt. 229, comma 3, del D.P.R. n. 207/2010 e l'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 il certificato di regolare esecuzione ha carattere provvisorio ed assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, ancorché l'atto di formale approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
4. di dare atto che l'importo complessivo a credito dell'impresa di € 19.918,70, comprensivo dell'adeguamento prezzi ai sensi dell'art. 26 Disposizioni urgenti in materia di appalti pubblici di lavori, commi 1 e 2 del D.L. 50/2022, convertito con Legge 91/2022, trova copertura al capitolo n. 2040202/3230 "Manutenzione straordinaria adeguamento tecnologico sc. Primarie", come segue:
 - ✓ € 18.584,44 impegno n. 2481.1/2021 RRPP 2024
 - ✓ € 1.334,26 impegno n. 2473.1/2021 RRPP 2023e che si procederà con successivo atto di liquidazione all'autorizzazione al pagamento del suddetto importo all'impresa appaltatrice "EDILCOSTRUZIONI GROUP SRL" (C.F./P.IVA 00228000675 – COD. FORNIT: 62802) a seguito di ricevimento di regolare fattura elettronica al CU IWMUM1 e verificato il permanere della regolarità contributiva;
5. di autorizzare la cancellazione della minore spesa come in premessa riportato;

6. di dare atto che il presente provvedimento rileva ai fini degli obblighi di pubblicità prevista dall' art. 23 del D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii. e di disporre pertanto la relativa pubblicazione nell'apposita sezione del Sito istituzionale.ⁱ

Il Direttore

Arch. Luca Nosedà

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005 e s.m.i.*

ⁱ *Allegati: 1. Disposizione RUP; 2. Documentazione contabile*



VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile, ai sensi del comma 7° dell'art. 183 del T.U. delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali – D.Lgs. 18.08.2000 n. 267, appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria del presente provvedimento.

Lì,

Il Direttore del Settore Servizi Finanziari

F.to Rosella Barneschi

*firmato digitalmente ai sensi del codice dell'amministrazione
digitale D.lgs. n. 82/2005*